

ZP.291.16.2021

## **OBWIESZCZENIE W SPRAWIE PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ KORTÓW TENISOWYCH**

Zarząd „Uzdrowisko Busko – Zdrój” S.A. zaprasza do złożenia ofert w przetargu na dzierżawę „kortów tenisowych” w Parku Zdrojowym.

Wydzierżawiający jest właścicielem budynku i użytkownikiem wieczystym gruntu tj. ogrodzonej działki Nr 93/4 o pow. 229 m<sup>2</sup> budynku, w którym znajduje się na kondygnacji parteru; zadaszenie ganek), przedpokój, łazienka, dwa pokoje, kuchnia. Wydzierżawiający jest właścicielem kortów tenisowych i użytkownikiem wieczystym gruntu, na którym znajdują się stanowiące przedmiot najmu: działka Nr 103/2 o pow. 1733 m<sup>2</sup>, korty tenisowe wraz z wyposażeniem

Informacje o przedmiocie dzierżawy:

- energia elektryczna – opłata wg podlicznika
- woda ciepła / woda zimna – opłata wg podlicznika
- wywóz śmieci – we własnym zakresie,
- wynajmujący nie zapewnia środków i narzędzi do utrzymania nieruchomości i jej otoczenia,
- wynajmujący nie bierze udziału w kosztach uzyskania przez najemcę wymaganych prawem pozwoleń,
- -najemca zobowiązany jest do przestrzegania Regulaminu Strefy A, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów zachowania ciszy nocnej.

Obiekt można obejrzeć po wcześniejszym umówieniu się na wizję z pracownikami Działu Administracji, kontakt pod numerem: 41 3703303.

Wydzierżawiający nie zapewnia wyposażenia obiektu. Wydzierżawiający nie zapewnia również środków i narzędzi do utrzymywania nieruchomości i jej otoczenia, nie zapewnia ochrony obiektu, nie bierze udziału w kosztach uzyskania przez

---

Dzierżawcę wymaganych prawem zezwoleń, koncesji i decyzji.

Planowany okres zawarcia umowy: 12 m-cy

Cena wywoławcza dzierżawy : 1.000,00 zł. (słownie złotych: jeden tysiąc złotych, 00/100) miesięcznie netto.

Wydzierżawiający dopuszcza możliwość prowadzenia tylko działalności, której rodzaj nie naruszy przepisów dotyczących zasad prowadzenia działalności w strefie A.

Zarząd Spółki informuje, że oferty złożone przez osoby lub podmioty, które zgodnie z zapisami ogłoszenia podlegają wykluczeniu z udziału w przetargu – zostaną odrzucone. Ponadto Zarząd zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny unieważnienia.

Wydzierżawiający przekaze Dzierżawcy obiekt na podstawie protokołu przekazania. Strony podpiszą umowę o treści odpowiadającej Załącznikowi Nr 2 do informacji, wydanie obiektu przez Wydzierżawiającego nastąpi na podstawie protokołu odbioru sporządzonego w dniu zakończenia umowy.

**Wydzierżawiający nie wymaga wniesienia wadium.**

Do oferty załączyć należy:

- kopię wpisu do ewidencji działalności gospodarczej,
- kopie decyzji nadania numeru NIP i REGON.

Z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia **wyklucza się** podmioty:

- które były bądź też są dłużnikami Spółki,
- z którymi rozwiązano w drodze wypowiedzenia stosunek najmu bądź dzierżawy w związku z zaległością w zapłacie czynszu,
- których ze Spółką w dniu składania ofert wiąże już stosunek najmu / dzierżawy,
- którzy wobec Spółki bądź innych podmiotów prowadzoną działalnością wyrządzili szkody.

**Ofertę należy złożyć do dnia 29 czerwca 2021 roku, do godziny 10<sup>00</sup>, w zaklejonej kopercie, z dopiskiem „OFERTA – KORTY TENISOWE NIE**

**OTWIERAĆ PRZED 29 czerwca 2021 ROKU, GODZINĄ 10<sup>30</sup>**". Oferty należy złożyć w siedzibie Zarządu Spółki: ul. Gen. F. Rzewuskiego 1, 28-100 Busko – Zdrój.

Otwarcie złożonych ofert, zostanie przeprowadzone w SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO POKÓJ NR 6, 28-100 Busko – Zdrój, w dniu 29 czerwca 2021 roku o godzinie 10<sup>30</sup>.

**KIEROWNIK**  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Magdalena Konieczna-Różycka

Prezes Zarządu  
"Uzdrowsko Busko-Zdrój" S.A.  
  
Michał Piatek

Członek Zarządu  
"Uzdrowsko Busko-Zdrój" S.A.  
  
Stanisław Grzesiak

Załącznik Nr 1

**OFERTA**

W odpowiedzi na informację o ..... składam ofertę ..... w przedmiotowym postępowaniu ..... i proponuję cenę ..... netto (słownie złotych: ..... ) miesięcznie.

Oświadczam / y, że zapoznałem się z treścią Regulaminu prowadzenia przetargu na wydzierżawienie / wynajem składników majątkowych Spółki, akceptuję jego postanowienia.

Oświadczam / y, iż zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia na warunkach wynikających z Projektu Umowy, z którym zapoznaliśmy się i akceptujemy.

Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu\*

\* - W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie

Do oferty załączam:

.....

.....

.....

.....

podpis osoby składającej ofertę

Dane adresowe Oferenta:

.....  
.....  
.....

Tel: .....