Stwierdza się,
że w dniu 22.04.2016
decyzja niniejsza stała się
ostateczna i podlega wykonaniu
Kielce, 06.07.2016

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW w Kielcach
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 5
tel./fax 41 344 58 34, 41 344 27 20
PP CUP Kielce T 101

Świętokrzyski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Kielcach
ul. Zamkowa 5
25-009 Kielce

WUOZ.5134.49.16. 2016A

Kielce, dn. 04.04.2016 r.

D E C Y Z J A Nr 103A/2016

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt 1, 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 t.j.) - po rozpatrzeniu wniosku „Uzdrowiska Busko-Zdrój" S. A. z dnia 25.03.2016 r., o wydanie pozwolenia na prace w zabytkowym układzie urbanistycznym, przy obiektach położonych w Busku Zdroju, na działce o nr ewid. 125/3

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Kielcach
z e z w a l a

„Uzdrowisku Busko-Zdrój" S. A. na prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytkowego układu urbanistycznego Buska Zdroju, przy obiektach znajdujących się na działce o nr. ewid. 125/3, przy ul. Rzewuskiego, w zakresie:

1. Zagospodarowanie poddasza (nadbudowa) Kotłowni Centralnej oraz magazynu przy kotłowni.
2. Rewitalizacja wraz z nadbudową, przebudową i rozbudową budynków Zakładu Przyrodoleczniczego - Oddziałów II i III i nadbudową łącznika.
3. Rewitalizacja wraz z nadbudową Przychodni Uzdrowiskowej i połączenie łącznikiem (parter/piętro) z budynkiem Oddziału II Zakładu Przyrodoleczniczego.
4. Rewitalizacja wraz z nadbudową, przebudową i rozbudową istniejącej Wieży Ciśnień wraz z łącznikiem do Oddziału II Zakładu Przyrodoleczniczego.

Roboty związane z realizacją powyższego zakresu prowadzone będą w oparciu o projekty budowlane opracowane przez TEAM s.c., ul. Wojska Polskiego 18 A, 28-100 Busko-Zdrój.

Termin ważności niniejszej decyzji - do 31.12. 2018 r.

U z a s a d n i e n i e

Inwestycja, w ramach której wykonywane będą roboty budowlane, dotyczy terenu i budynków zlokalizowanych w obrębie zabytkowego układu urbanistycznego Buska Zdroju, wpisanego do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego pod numerem A. 14.

Prof. dr hab. inż. arch. Aleksander Böhm w swojej „Opinii na temat możliwości nadbudowy zabytkowych budynków Przychodni Uzdrowiskowej i Zakładu Przyrodoleczniczego oraz połączenia ich łącznikiem z budynkiem Kotłowni w ramach kompleksowego remontu zabytkowej Wieży Ciśnień" uznał, że planowane zamierzenie inwestycyjne wynika zarówno z rosnących potrzeb Uzdrowiska jak i wymogów współczesnych warunków technicznych jakim mają odpowiadać obiekty służby zdrowia.

Projektowane działania ocenił pozytywnie jako te, które nadadzą „kompleksowi południowemu" jakość wspólnej kompozycji, ujednolicając istniejącą dysharmonię zabudowy rozwijającej się od początku XX w. po południowej stronie Łazienek (obecnie sanatorium „Marconi").

Sporządził:
mgr inż. arch. Wawrzyniec Kuc

Pouczenie!

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury pośrednictwem Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku lub na terenie wpisanym do rejestru, nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

1 komplet dokumentacji (t.j. 4 egz. projektów budowlanych) pozostaje w archiwum Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach.

ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W KIELCACH

Z up. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Joanna Modras

Otrzymują:

1. Uzdrowisko Busko-Zdrój S.A.
   28-100Busko-Zdrój, ul. Rzewuskiego 1.
2. A/a.

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. arch. Wawrzyniec Kuc
Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej