

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:521570-2019:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Busko-Zdrój: Przygotowanie terenu pod budowę
2019/S 213-521570**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: „Uzdrowisko Busko-Zdrój” Spółka Akcyjna

Adres pocztowy: ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

Miejscowość: Busko-Zdrój

Kod NUTS: PL721

Kod pocztowy: 28-100

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Małgorzata Łukasik

E-mail: zamowienia@ubz.pl

Tel.: +49 413703203

Faks: +49 413784154

Adresy internetowe:

Główny adres: www.bip.realnet.pl/uzdrowiskobusko/

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.bip.realnet.pl/uzdrowiskobusko/

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: spółka akcyjna

I.5) Główny przedmiot działalności

Zdrowie

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Rozbudowa szpitala uzdrowiskowego „Krystyna” służąca optymalizacji procesu terapeutyczno-leczniczego w chorobach układu krążenia

Numer referencyjny: ZP/56/2019

II.1.2) Główny kod CPV

45100000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest „Rozbudowa Szpitala Uzdrawiskowego „Krystyna” służąca optymalizacji procesu terapeutyczno-leczniczego w chorobach układu krążenia”. Zamówienie publicznego obejmuje wykonanie robót budowlano-montażowych w obrębie 1 obiektu budowlanego (zespołu budynków) wraz z wyposażeniem pomieszczeń według zestawienia. Szczegółowy zakres robót, terminu realizacji zadania inwestycyjnego oraz warunków wykonywania udzielonego zamówienia zawarto w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i dodatkami do SIWZ, w tym w dokumentacji technicznej postępowania.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45223500

45262400

45261000

45310000

45332200

45320000

45350000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL721

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest „Rozbudowa Szpitala Uzdrawiskowego „Krystyna” służąca optymalizacji procesu terapeutyczno-leczniczego w chorobach układu krążenia”. Zakres zadania obejmuje w szczególności następujące roboty:

Przedmiotem zamówienia obejmuje następujące roboty:

- 1) nadbudowa budynku nr 1 („budynek po Zarządzie”) o 2 kondygnacje;
- 2) nadbudowa budynku nr 2 („Kardiologia”) o 1 kondygnację;
- 3) przeniesienie oddziału kardiologicznego na 2 ostatnie kondygnacje wraz z salą intensywnej opieki kardiologicznej z zapleczem medycznym i socjalnym;
- 4) adaptacja istniejących kondygnacji na standardowe pokoje pobytowe wraz z niezbędnym zapleczem;
- 5) adaptacja pomieszczeń kondygnacji piwnic w części wschodniej na potrzeby biblioteki z czytelnią oraz pozostałą część pomieszczeń na kondygnacji piwnic na pomieszczenia magazynowe, części techniczne obiektu oraz zaplecze porządkowe szpitala uzdrawiskowego;
- 6) docieplenie ścian zewnętrznych;
- 7) renowacja elewacji wraz z ujednoliceniem wyglądu zewnętrznego kompleksu, nawiązując do budynków „Nowej Krystyny” oraz budynku Zarządu Uzdrawisko Busko-Zdrój;
- 8) wymiana podłogi na gruncie wraz z dociepleniem;
- 9) wprowadzenie na każdej kondygnacji pomieszczeń sanitarnych, porządkowych i medycznych, wraz z salami chorych;
- 10) remont części istniejących sal chorych;

- 11) montaż odbojników z pochwytyami na wszystkich korytarzach remontowanej i nadbudowywanej części obiektu;
- 12) nadbudowa szybów windowych oraz wymiana istniejących wind;
- 13) rozbudowa części budynku nr 1 o balkony;
- 14) przebudowa w zakresie modernizacji bryły i elewacji budynku;
- 15) instalacje rurociąagowe gazów medycznych, czyli:
 - a) instalacja tlenu;
 - b) instalację próżni;
 - c) instalację sprężonego powietrza o ciśnieniu 0,5 MPa do celów medycznych;
- 16) źródła zasilania instalacji gazów medycznych, czyli:
 - a) budowę rozprężalni tlenu;
 - b) budowę stacji sprężarek powietrza medycznego;
 - c) budowę stacji pomp próżniowych;
- 17) system alarmów klinicznych gazów medycznych;
- 18) kompleksowe wykonanie instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w budynku nr 1 i 2 oraz wymianę przewodów tranzytowych do Willi Zielonej oraz budynku rehabilitacji;
- 19) zestaw hydroforowy dla celów bytowo-gospodarczych oraz ppoż.;
- 20) kompleksowe wykonanie instalacji wody hydrantowej;
- 21) kompleksowe przeniesienie instalacji solarnej na dach nadbudowanych kondygnacji, z zapewnieniem jej dalszego funkcjonowania;
- 22) kompleksowe wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej;
- 23) kompleksowe wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej;
- 24) kompleksowe wykonanie instalacji c.o.;
- 25) kompleksowe wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej;
- 26) kompleksowe wykonanie instalacji klimatyzacji;
- 27) kompleksowe wykonanie instalacji elektrycznej budynku nr 1 i budynku nr 2:
 - a) zasilanie budynku;
 - b) rozdzielnica główna budynku;
 - c) rozdzielnica awaryjna RA1;
 - d) wyłączniki pożarowe;
 - e) instalacje elektryczne wewnętrzne;
 - f) instalacje niskoprądowe;
 - g) instalacja sygnalizacji pożaru – SSP;
 - h) instalacja oddymiania klatek schodowych – ODD;
 - i) instalacja systemu okablowania strukturalnego;
 - j) instalacja systemu przyzywowego;
 - k) instalacja lokalnych punktów dystrybucyjnych wi-fi;
 - l) instalacja telefoniczna;
 - m) instalacja antenowa RTV – SAT;
- 28) kompleksowy demontaż wyłączonych instalacji;
- 29) demontaż i utylizacja istniejących elementów białego montażu;
- 30) demontaż urządzeń znajdujących się na elewacji remontowanych budynków wraz z dostarczeniem ich do miejsca wskazanego przez Zamawiającego;
- 31) demontaż istniejących agregatów klimatyzacji na budynku oraz wewnątrz remontowanej części obiektu wraz z dostarczeniem ich do miejsca wskazanego przez Zamawiającego;

- 32) wykonanie pokrycia dachowego na nadbudowanych budynkach;
- 33) dostawa i montaż wyposażenia obiektu;
- 34) dostawa i montaż numerów oraz oznakowań pomieszczeń montowanych na drzwiach (około 175 sztuk drzwi), system numeracji do uzgodnienia z użytkownikiem;
- 35) wzmocnienie fundamentów.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 30/04/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Projekt współfinansowany jest z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 - 2020, Działanie RPSW.07.03.00 Infrastruktura zdrowotna i społeczna

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie precyzuje minimalnych wymagań do powyższego warunku.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi dokument potwierdzający, że Wykonawca:

— jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 6 000 000,00 PLN,

— posiada środki finansowe lub dostęp do kredytu w wysokości: 6 000 000,00 PLN (dokumentem potwierdzającym spełnianie warunku jest informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków kredytowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże:

wykonanie w okresie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone:

— co najmniej 3 zamówienia odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia na 3 obiektach zabytkowych nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23.7.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2017.287 ze zm.)) lub na obiektach zlokalizowanych na terenie objętym ochroną konserwatorską,

— minimum 3 zamówienia o wartości przynajmniej 6 000 000 PLN brutto każda na budynkach użyteczności publicznej (budowa, rozbudowa, przebudowa),

— minimum 1 zamówienie na budynku służby zdrowia o powierzchni użytkowej minimum 2 000 m² (szpitale, przychodnie), której wartość wyniosła minimum 3 000 000 PLN;

dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

— osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23.7.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2017.2187 ze zm.)) lub na obiektach zlokalizowanych na terenie objętym ochroną konserwatorską,

— osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającej doświadczenie polegające na realizacji minimum 1 inwestycji polegającej na przebudowie/rozbudowie/remontie budynku służby zdrowia (szpital, przychodnia) o powierzchni użytkowej minimum 1 500 m²,

— osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającej doświadczenie polegające na realizacji minimum jednej inwestycji polegającej na przebudowie/rozbudowie/remontie budynku służby zdrowia (szpital, przychodnia) o powierzchni użytkowej minimum 1 500 m²,

— dysponuje co najmniej 15 pracownikami wykonującymi bezpośrednio czynności związane z realizacją robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia. Osoby te winny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę z minimum 3-miesięcznym stażem pracy na stanowisku.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy, zawiera dodatek nr 3 - wzór umowy - do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który Zamawiający publikuje jako załącznik w postępowaniu.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

- IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 10/12/2019
Czas lokalny: 10:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 10/12/2019
Czas lokalny: 10:30
Miejsce:
Otwarcie ofert dokona się w siedzibie Zamawiającego, tj. w biurze Zarządu w pokoju nr 6, adres siedziby: ul. Gen. F. Rzewuskiego 1, 28-100 Busko-Zdrój, POLSKA

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4.5.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest „Uzdrowisko Busko-Zdrój” S.A. ul. Gen. F. Rzewuskiego 1, 28-100 Busko-Zdrój, POLSKA, tel: +48 413703225, faks +48 413784154;
2) inspektorem ochrony danych osobowych w „Uzdrowisko Busko-Zdrój” S.A. jest Pan Tomasz Paprocki, adres e-mail: iod@ubz.pl
7. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa Szpitala „Krystyna” służąca optymalizacji procesu terapeutyczno-leczniczego w chorobach układu krążenia”;
3) prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

**Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

2. Do obowiązków Wykonawcy należą m. in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4 RODO).

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Miejscowość: Warszawa
Państwo: Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Miejscowość: Warszawa
Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:
Procedury składania odwołania określają art. 180-198 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych
Miejscowość: Warszawa
Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
31/10/2019