

Busko – Zdrój, dnia 10 grudnia 2019 roku

ZP/194/2019

dotyczy postępowania: ZP/56/2019 - „Rozbudowa Szpitala Uzdrawiskowego „Krystyna” służąca optymalizacji procesu terapeutyczno – leczniczego w chorobach układu krążenia

id postępowania 89455804-40af-4034-9e7e-e5f092f6fe67

ZAPYTANIA CZ. VII

Zapytanie 1:

Składamy wniosek o zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie wykonania nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w sposób należyty, zgodne z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone: co najmniej 3 zamówienia odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia na 3 obiektach zabytkowych nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (zgodnie a art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2017.287 ze zm.)) lub na obiektach zlokalizowanych na terenie objętym ochroną konserwatorską. W warunku tym nie została sprecyzowana wartość zamówienia a jedynie odniesienie do wartości robót stanowiących przedmiot zamówienia. W związku z tym wykonawcy nie mają wiedzy na etapie przetargu czy spełniają warunki udziału i są narażeni na utratę kosztów przygotowania ofert jeśli okaże się, że wartość zamówienia przekroczy wartość referencji jakie posiadają. Ponadto należy zauważyć, że przedmiotowe zamówienie obejmuje zarówno dostawę bardzo dużej ilości wyposażenia meblowego i medycznego, którego wartość może przekraczać wartość robót budowlanych. Zamawiający jednak nie określił czy wartość robót stanowiących przedmiot zamówienia to wartość tylko robót budowlanych czy wartość robót budowlanych i wyposażenia. Po zapoznaniu się z dokumentacją przetargową zamówienia należy stwierdzić, że ustanowienie warunku wartości roboty budowlanej na poziomie 20mln brutto jest adekwatne do zakresu robót jakie należy wykonać.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienił warunki udziału w postępowaniu, zmienione warunki wskazane zostały w Zapytaniach cz. I.

Zapytanie 2:

Zgodnie z rozdziałem X Umowy: „W okresie rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji urządzeń, instalacji i wyposażenia. W tym, w szczególności naprawy, przeglądy, konserwacje, wymiany części i materiałów eksploatacyjnych wraz z kosztami ich zakupu, w terminach wymaganych lub zalecanych przez producenta lub wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz w przypadku wystąpienia awarii”. Na etapie postępowania przetargowego Wykonawcom trudno jest określić ilość oraz rodzaj materiałów eksploatacyjnych jakie musi faktycznie doliczyć do ceny swojej oferty ponieważ jest to częściowo zależne od sposobu użytkowania urządzeń. W związku z tym oraz z uwagi na dużą ilość wyposażenia objętego zamówieniem prosimy o zmianę zapisów SIWZ poprzez rezygnację z ponoszenia kosztów zakupu materiałów eksploatacyjnych przez Wykonawcę, przy jednoczesnym obowiązku



przeprowadzania czynności ich wymiany (zakup w zakresie Zamawiającego).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 3:

Prosimy o dokładne określenie jakie materiały należy rozumieć pod podjęciem „materiały eksploatacyjne” z rozdziału X Umowy oraz o udostępnienie wykazu urządzeń wraz z ilościami materiałów eksploatacyjnych jakie należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia prawidłowego działania urządzeń i wyposażenia oraz wymianę materiałów, które uległy zużyciu przy normalnym użytkowaniu. Wykaz materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowej eksploatacji określa producent wyposażenia.

Zapytanie 4:

Zgodnie z treścią ogłoszenia oraz SIWZ postępowanie Znak ZP/56/2019 prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia na podstawie art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych. W związku z tym prosimy wyjaśnienie na jakiej podstawie prawnej cyt. „Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego, jeśli na zawarcie umowy nie wyrazi zgody Rada Nadzorcza lub Walne Zgromadzenie Spółki”? Czy Zamawiający zakłada odstąpienie od zawarcia umowy w sytuacji gdy wybrana najkorzystniejsza oferta, a Wykonawca spełni wszystkie wymogi SIWZ w celu zawarcia umowy? Zapis ten jest sprzeczny z zasadami zachowania uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców (art. 7 ustawy PZP).

Odpowiedź:

Wskazany zapis nie narusza zasady uczciwej konkurencji. Wynika z obowiązków Kierownika Zamawiającego nałożonych przez Statut Spółki. Zamawiający nie ma o tym wiedzy, ale nie może wykluczyć, iż cena najkorzystniejszej oferty przewyższy cenę Zamawiającego, w tym przypadku udzielenie zamówienia (zawarcie umowy) wymagać będzie zgody organów nadzoru Spółki, które wyraziły zgodę w granicach określonych kwot na realizację zadania.

Zapytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli wykonawca nie zna podwykonawców na etapie składania oferty to nie musi podawać ich na formularzu ofertowym.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza i dokonuje zmiany w treści Formularza Ofertowego.

Zapytanie 6:

Zgodnie z punktem 2.3) na stronie 2 SIWZ w zakresie wykonawcy jest: „przeniesienie oddziału kardiologicznego na dwie ostatnie kondygnacje wraz z salą intensywnej opieki kardiologicznej z zapleczem medycznym i socjalnym”. W związku z koniecznością wyceny tych prac prosimy o przekazanie wykazu rodzajowo ilościowego elementów jakie należy przenieść.

Odpowiedź:

Dokumentacja przetargowa oraz projektowa określa ilościowo i rodzajowo zakres wyposażenia w rozbudowywanym budynku.

Zapytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że w trakcie wykonywania nadbudowy budynków nr 1 i 2 obiekty te zostaną wyłączone z eksploatacji.

Odpowiedź:

Obiekt objęty postępowaniem przetargowym (budynek 1 i 2) zostanie wyłączony z eksploatacji.

Zapytanie 8:

Zgodnie z punktem 33) na stronie 4 SIWZ w zakresie wykonawcy jest dostawa i montaż wyposażenia obiektu. W związku z czym prosimy o informację czy zakres wyposażenia jaki należy wycenić znajduje się w 4 plikach z folderu plików przedmiarów „6.Wyposażenie” tj. PR_wyposażenie budynku nr 1 [cz.1@pdf](#), PR_wyposażenie budynku nr 1 [cz.2@pdf](#), PR_wyposażenie budynku nr 2 [cz.1@pdf](#), PR_wyposażenie budynku nr 2 [cz.2@pdf](#)?

Odpowiedź:

Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 9:

Zgodnie z instrukcją przygotowania JEDZ opisaną w punkcie 2 na stronie 11 SIWZ, wykonawca po zaimportowaniu pliku w formacie xml stanowiącego dodatek nr 2 do SIWZ ma możliwość do elektronicznego wypełnienia formularza. W związku z tym prosimy o udostępnienie brakującego wzoru pliku w formacie „xml”.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni JEDZ w formacie xml na stronie Zamawiającego.

Zapytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w celu potwierdzenia spełniania wszystkich wymaganych kryteriów kwalifikacji opisanych w części IV: Kryteria kwalifikacji w pliku JEDZ, Wykonawca uzupełnia jedynie punkt „a: OGÓLNE OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WSZYSTKICH KRYTERIÓW KWALIFIKACJI” poprzez zaznaczenie pola ze słowem „Tak”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. W części IV: kryteria kwalifikacji poza „OGÓLNYM OŚWIADCZENIEM DOTYCZĄCYM WSZYSTKICH KRYTERIÓW KWALIFIKACJI” należy w sposób opisowy uzupełnić części, w których Zamawiający oczekuje odpowiedzi, w szczególności IV. B sytuacja ekonomiczna i finansowa, IV.C zdolność techniczna i zawodowa itp.

Zapytanie 11:

Prosimy o udostępnienie wzoru wykazu osób oraz robót jaki należy złożyć na wezwanie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza wzory na stronie Zamawiającego.

Zapytanie 12:

W celu sprawdzenia kompletnej udostępnionej dokumentacji prosimy o przekazanie jej spisu.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił kompletną dokumentację projektową i przetargową.

Zapytanie 13:

W celu uprawnienia przygotowania oferty prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej w wersji DWG.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej w wersji DWG.

Zapytanie 14:

W celu usprawnienia przygotowania oferty przedmiarów w wersji edytowalnej np. ATH.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiarów w wersji edytowalnej. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.



Zapytanie 15:

Zgodnie z punktem 1 na stronie 22 SIWZ: Ofertę należy przesać do Zamawiającego do dnia 10 grudnia 2019r. do godz. 10⁰⁰ w Sekretariacie Zarządu". Z uwagi na składanie oferty na platformie przetargowej „mini portal” , prosimy o modyfikację tego zapisu.

Odpowiedź:

Termin składania ofert został przesunięty z dnia 10 na 17 grudnia, godzinę 10⁰⁰. Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SIWZ, w istocie oferta zostanie przesłana Zamawiającemu w wersji elektronicznej, ale z racji struktury administracyjnej komórką, która ofertę zarejestruje jest Sekretariat Zarządu Spółki.

Zapytanie 16:

Zgodni z punktem 18 na stronie SIWZ: „*Udostępniona przez Zamawiającego w Dodatku Nr 6 do SIWZ dokumentacja techniczna, pełni jedynie rolę pomocniczą*”. Prosimy o usunięcie tego zapisu z uwagi na sprzeczność z zakresem prac. W „Dodatku Nr 6 do SIWZ” znajdują się dokumentacja projektowa na podstawie, której należy wykonać roboty budowlane, w związku z czym nie może być ona materiałem pomocniczym.

Odpowiedź:

Zgodnie SIWZ §12 pkt 18 cena ofertowa musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z otrzymanej dokumentacji, jak również w niej nieujęte, które są niezbędne do wykonania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz technologii realizacji robót, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Zapytanie 17:

Zgodnie z punktem 1 na stronie 26 SIWZ: „*Punkty, w kryterium innym niż cena przyznane zostaną tylko w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczeń, potwierdzonych referencjami, na podstawie, których będzie można przyznać punkty w danym kryterium. W przypadku nie złożenia oświadczeń, oferta otrzyma w danym kryterium 0 punktów, a Zamawiający, że kierownik budowy specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń nie posiada wymaganego wyżej doświadczenia*”. W związku z tym prosimy o potwierdzenie, że ocena oferty w kryterium innym niż cena tj. doświadczenia Kierownika Budowy i Zatrudniania osoby niepełnosprawnej będzie dokonywana na podstawie danych wpisanych w formularzu ofertowym.

Odpowiedź:

Zamawiający usuwa zapis w „kryteriach oceny” w zakresie referencji załączonych do oferty. Zamawiający potwierdza, że dokona oceny w kryteriach poza cenowych na podstawie oświadczenia Wykonawcy, zwraca jednakże uwagę na wymagania, aby zaproponowany w „ocenie” Kierownik – był Kierownikiem budowy co więcej Zamawiający może wzywać Wykonawcę na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów, jeśli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia – na podstawie art. 2f ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zapytanie 18:

Prosimy o udostępnienie skanu decyzji Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, zgodnie z uzyskanym pozwoleniem na budowę.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia Decyzje Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr 49A/2017 i nr 361A/2019.

Zapytanie 19:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o program prac konserwatorskich, który

dotyczyłby budynków objętych zamówieniem lub inny dokument opisujący prace o charakterze konserwatorskim.

Odpowiedź:

Zgodnie z decyzją Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach.

Zapytanie 20:

Prosimy o potwierdzenie, że jedynymi dokumentami składanymi wraz z ofertą są dokumenty opisane w pliku SIWZ, w §6, tj: formularz ofertowy, JEDZ, Wadium i Pełnomocnictwo.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Zapytanie 21:

Prosimy o zmianę zapisów Umowy poprzez dopuszczenie do fakturowania do 90% (obecnie jest do 80%) zgodnie z art. 143a PZP dla zamówień przekraczających 12 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał zmiany.

Zapytanie 21:

Rozdział X umowy dotyczy długości okresu rękojmi wynoszącej 60 miesięcy. W umowie brak jest natomiast informacji na temat gwarancji jaką należy przyjąć dla robót budowlano – instalacyjnych oraz dostawy i montażu i wyposażenia. W związku z tym prosimy o informację jaki zakres gwarancji należy przyjąć dla robót budowlano – instalacyjnych oraz jaki dla dostawy i montażu urządzeń i wyposażenia. Czy należy przyjąć okres 60 miesięcy gwarancji na roboty budowlano – instalacyjne oraz na dostawy i montażu urządzeń i wyposażenia okres zgodny z kartami katalogowymi producenta tj. minimum 36 miesięcy?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje warunki określone w materiałach przetargowych.

Zapytanie 22:

Projekt umowy: co Zamawiający rozumie pod pojęciem wymiana części i materiałów eksploatacyjnych?

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia prawidłowego działania urządzeń i wyposażenia oraz wymianę materiałów, które uległy zużyciu przy normalnym użytkowaniu. Wykaz materiałów eksploatacyjnych określa producent wyposażenia niezbędnych do prawidłowej eksploatacji.

Zapytanie 23:

1. Zadanie na 21. Czy Zamawiający dopuści kardiomonitor z możliwością drukowania krzywych i raportów na podłączonej do sieci centralnego monitorowania tradycyjnej drukarce, bez możliwości drukowania zrzutów ekranu.
2. Uprzejmie prosimy o informację, jakich przetworników krwawego ciśnienia Zamawiający będzie używał? Odpowiedź na to pytanie powoli dostarczyć przewody do krwawego ciśnienia.
3. Uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zapewni budowę przewodowej sieci informatycznej Ethernet w ilości min. 2 gniazda na stanowisko pacjenta – do wykorzystania przez system monitorowania pacjenta.
4. Zadanie nr 22. Uprzejmie prosimy o podanie obszaru (w m²), jaki ma zostać pokryty siecią telemetrycznego monitorowania pacjentów.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne

parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej. Zamawiający podtrzymuje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 25:

1. Zadanie 102. Czy Zamawiający dopuści jako rozwiązanie w pełni równoważne, kardiomonitor wyposażony we wszystkie wymagane w tabeli technicznej przyciski bezpośredniego dostępu, w tym NIBP start / stop, zrzut kranu, wyciszenie alarmów umieszczone na obudowie kardiomonitora oraz powrót do ekranu głównego oraz trendy na ekranie dotykowym.
2. Prosimy o informacje, jakie gniazda przewodów gazowych O2, N2O i powietrza będzie posiadał Zamawiający?
3. Prosimy o informację jaki rodzaj odciążenia Zamawiający będzie posiadał – czynny czy bierny?
4. W przypadku posiadania przez Zamawiającego odciążenia czynnego, uprzejmie prosimy o informację, jaki rodzaj wtyku gazowego Zamawiający zastosuje?
5. Prosimy o informację, czy Zamawiający oczekuje ssaków jednorazowych czy wielorazowych?

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej. Zamawiający podtrzymuje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 26:

Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie jakiego okresu gwarancji wymaga na sprzęt medyczny w ramach wyposażenia (dodatek nr 6_7)?

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej. Zamawiający podtrzymuje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 27:

Prosimy Zamawiającego o podanie powierzchni, na której przewidziany jest zasięg nadajników telemetrycznych (poz. 22 system telemetryczny (rejestrator telemetryczny) – 11 szt.)

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej. Zamawiający podtrzymuje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 28:

Zadanie nr 29 stacjonarny aparat USG zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie, że Zamawiający wymaga aparatu USG z dyskiem twardym HDD 500 GB zamiast SSD 500 GB? Dyski typu SSD nie mają jeszcze długotrwale potwierdzonej niezawodności zatem, nie powinny być stosowane do archiwizacji badań medycznych.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku

Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej. Zamawiający podtrzymuje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej. Zakres prac został określony w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zapytanie 29:

Brak demontażu istniejących balustrad na balkonach budynku nr 2 oraz wewnętrznych balustrad na obu budynkach wraz z ich utylizacją? Czy zakres prac należy ująć w ofercie?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić demontaż balustrad zewnętrznych na balkonach i balustrad wewnętrznych wraz z ich utylizacją. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 30:

W zakresie do wykonania wg SIWZ jest dostawa numerów oraz oznakowani drzwi. Wnosimy o wskazanie o jakich oznakowanych mowa oraz wzorów akceptowalnych przez Zamawiającego. Brak powyższego zakresu w przedmiarach, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Numerory wraz z montażem na drzwi /wu lub trzycyfrowy , cyfra satynowa samoprzylepna (satyna), wys. Od 4,5 do 5cm i gr. 0,5 cm, ilość według zestawień drzwi.

Zapytanie 31:

Zgodnie z przekrojem rys. 009 architektury, oprócz pokrycia dachu do rozebrania jest również konstrukcja dachu wraz z jej utylizacją. Ponieważ brak inwentaryzacji budynku, wnosimy o określenie rodzaju konstrukcji oraz uzupełnienie przedmiaru o rozbiórkę konstrukcji dachu wraz ze ścianami budynku nr 1.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić dodatkowo rozebranie stropodachu z płyt korytkowych. Zgodnie z §2 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą. Na dachu budynku nr 1 występuje wentylatornia, której ściany również są do usunięcia – zakres ścian do usunięcia zaznaczono na rysunku architektonicznym A-PW-1_2-005. Inwentaryzacja zamieszczona została na stronie Zamawiającego w związku z Zapytaniami cz. VI.

Zapytanie 32:

Czy napisy na elewacji są w zakresie wykonawcy? Jeżeli tak to prosimy o jednoznaczne określenie technologii wykonania.

Odpowiedź:

Napisy na elewacji wg opisu na rysunku A-PW-1_2-013

Zapytanie 33:

Na elewacji frontowej występuje w poziomie stropu nad parterem detal architektoniczny wykonany z blachy stalowej wysunięty przed linię budynku od 0,5 do 1,5m. Wnosimy o określenie czy jest to do wykonania, brak tego elementu na rzutach i przekroju? Jeżeli jest w zakresie to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rozwiązanie konstrukcji stalowej wsporczej i detalu wykończenia oraz poprawienie dokumentacji architektonicznej i przedmiaru o 58m² plus konstrukcja wsporcza.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić detal architektoniczny z blachy z blachy stalowej oraz konstrukcję wsporczą zadaszenia pochylni. Detal konstrukcji stalowej wsporczej wg. Rys. nr K-PW-1_2-008 (w załączeniu do odpowiedzi Zamawiający zamieszcza rysunek na stronie Zamawiającego).

Zapytanie 34:

Na elewacjach na obu budynkach występuje obudowa elewacji na wysokości atyki z blachy stalowej na rąbek. Brak w zakresie przedmiaru wykonania tych prac. Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji o detal montażu i przedmiaru o pozycje przedmiarowe na około 71,91m² budynek nr 1 i 76,58m² bud. nr 2.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić obudowę elewacji z blachy stalowej wg rysunków elewacji i załączonego detalu atyki A-PW-1_2-D4. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 35:

Zgodnie z dokumentacją dach budynku łączącego się z budynkiem nr 2 podlega częściowej przebudowie. Brak dokumentacji w tym zakresie. Brak przedmiaru w tym zakresie. Wnosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych, brak możliwości wyceny.

Odpowiedź:

Na budynku nr 2 należy usunąć warstwy dachowe oraz elementy konstrukcji dachu w postaci płyt korytkowych. Nadbudowa trzonu windowego będzie polegała na usunięciu istniejącej płyty nadszybia i wykonaniu nowych ścian trzonu na nowoprojektowanych kondygnacjach i nowej płyty nadszybia. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 36:

Zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi 002 do 006 ilość elementów sc-0.5.1 do 4.5.1 jest dwa razy więcej niż opisano na rysunku 032 oraz w przedmiarze (po dwie na piętrze). Wnosimy o poprawienie rysunku oraz przedmiaru w zakresie wykonania elementów żelbetowych o 24,58m³ wraz ze zbrojeniem o 500,0kg.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić ilość elementów SC-0.5.1 (2 szt.), S.C.-1.5.1 (2 szt.), S.C.-2.5.1 (2 szt.), S.C.-3.5.1 (2 szt.) według rysunków z szalunkami nr K-PW-1_2-002, K-PW-1_2-003, K-PW-1_2-004, K-PW-1_2-005. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 37:

Na rzucie architektonicznym -1 (piwnice) nr 001 oraz na przekroju, na ścianie SO-1, SO-2 i SO-3 jest pokazana linia wskazująca na konieczność wykonania balustrady, natomiast na elewacji północnej taki element nie występuje (jest tylko balustrada w oknach). Nie jest również wykazana w zestawieniu balustrad i nie ma jej w przedmiarze. Wnosimy o wyjaśnienie czy balustrada wchodzi w zakres wykonania i wyceny.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić balustrady na ścianach SO-1, SO-2, SO-3 według zestawienia balustrad. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 38:

Na elewacji południowej budynku nr 1 (bliżej ul. Rzewuskiego) pokazana jest w poziomie parteru balustrada, której nie ma w rzucie parteru. Wnosimy o potwierdzenie czy jest w zakresie.

Odpowiedź:

Na elewacji południowej budynku nr 1 istnieje barierka, Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącej balustrady. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 39:

Brak w projekcie konstrukcji zestawień dla stali kształtowej do wzmocnień nadproży. Wnosimy o uzupełnienie Projektu Wykonawczego celem umożliwienia zweryfikowania zakresu prac.

Odpowiedź:

Wykonanie nadproży nad projektowanym otworem belek stalowych. C200 łączone prętami fi12, wzmocnienie nadproży w ścianach z cegieł belkami stalowymi L150x90x10 łączone prętami fi 12, wzmocnienie nadproży w ścianach z cegieł belkami stalowymi L200x150x12 łączone prętami fi 12. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 40:

Blacha stalowa na rąbek przyjęta w projekcie nie występuje w gr 1,0mm. W związku z tym proszę o jednoznaczne potwierdzenie, że pokrycie na dachu skośnym D-02 ma być wykonane z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5mm w kolorze grafitowym RAL 7024 łączonej na rąbek np. Pruszyński Panel PD 510Nano.

Odpowiedź:

W przypadku braku danego materiału należy stosować materiał o maksymalnie zbliżonych parametrach tj. blacha stalowa powlekana gr. 0,7mm w kolorze grafitowym RAL 7024.

Zapytanie 41:

Czy zamawiający nada dla §6 pkt 8 Umowy następującą treść: „Polskie Normy przenoszące normy europejskie”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 42:

Czy Zamawiający usunie §9 ust. 4 Umowy? Uzasadniając powyższą zmianę Wykonawca wskazuje, że zapis §9 ust. 4 Umowy budzi wątpliwości interpretacyjne, bowiem nawet §9 ust. 3 Umowy wskazuje liczne obowiązki Inspektora Nadzoru mające pośredni wpływ na zobowiązania finansowe Zamawiającego. Jednocześnie usunięcie §9 ust. 4 Umowy nie pogorszy sytuacji prawnej Zamawiającego, bowiem Inspektor Nadzoru ma w umowie konkretne wskazane obowiązki.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 43:

Czy Zamawiający usunie §17 ust. 2 Umowy? Uzasadniając powyższą zmianę Wykonawca wskazuje, że Zamawiający nie jest solidarnie zobowiązany do zwrotu kaucji zabezpieczającej roszczenia Wykonawcy względem Podwykonawcy, a sposób wniesienia tej kaucji (np. przez potrącenie) nic w tym zakresie nie zmienia. Solidarne zobowiązanie Zamawiającego dotyczy jedynie zapłaty na rzecz Podwykonawcy (Dalszego Podwykonawcy) wynagrodzenia, a nie kwestii rozliczenia / zwolnienia kaucji zabezpieczającej prawidłowe wykonanie umowy (nawet jeżeli sposób zatrzymania takiej kaucji to potrącanie z bieżących płatności na rzecz Podwykonawcy / Dalszego Podwykonawcy).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 44:

Czy Zamawiający w §37 pkt 1) Umowy zmieni słowa „z przyczyn niezależnych od Zamawiającego” na słowa „z przyczyn zależnych od Wykonawcy”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 45:

Czy Zamawiający w §38 ust. 1 Umowy nada dla ostatniego zdania następującą treść:

„Inspektor nadzoru dokonuje sprawdzenia robót i potwierdza ich wykonania wpisem do dziennika budowy w terminie 3 dni roboczych od powiadomienia przez Wykonawcę o ich wykonaniu:?”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 46:

Czy Zamawiający w §40 ust. 1 Umowy zmieni słowa „wyznaczy termin na usunięcie wad z zastrzeżeniem ust. 2” na słowa „wyznaczy termin na usunięcie wad uwzględniający możliwości techniczne ich usunięcia, jednak nie krótszy niż 7 dni roboczych, z zastrzeżeniem ust. 2”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 47:

Czy Zamawiający w §40 ust. 2 pkt 1) Umowy zmieni słowa „wyznaczając termin na usunięcie wad” na słowa „wyznaczając termin na usunięcie wad uwzględniający możliwości techniczne ich usunięcia, jednak nie krótszy niż 7 dni roboczych”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 48:

Czy Zamawiający w §40 ust. 2 pkt 3) Umowy zmieni słowa „wyznaczy termin na ich usunięcie” na słowa „wyznaczy termin na ich usunięcie uwzględniający możliwości techniczne ich usunięcia, jednak nie krótszy niż 7 dni roboczych”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 49:

Czy Zamawiający doda w §41 ust. 4 Umowy do dotychczasowej treści zdanie o następującej treści: „Zdanie poprzedzające nie dotyczy też przypadków wykonania przez Wykonawcę robót dodatkowych lub zamiennych”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 50:

Czy Zamawiający doda w §41 ust. 5 Umowy do dotychczasowej treści zdanie o następującej treści: „Zdanie poprzedzające ma odpowiednie zastosowanie do ewentualnych wierzytelności Zamawiającego względem Wykonawcy”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 51:

Czy Zamawiający w §42 ust. 5 Umowy zmieni słowa „10% ceny całkowitej” na słowa „5% ceny całkowitej”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 52:

Czy Zamawiający w §44 Umowy zmieni słowa „raz na dwa miesiące” na słowa „raz na miesiąc”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 53:

Czy Zamawiający w §49 ust. 2 Umowy w zdaniu pierwszym zmieni słowa „o dokonaniu na jego rzecz zapłaty” na słowa „o dokonaniu na jego rzecz zapłaty wymagalnego wynagrodzenia”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 54:

Czy Zamawiający w §49 ust. 2 Umowy w zdaniu trzecim zmieni słowa „dokonania na ich rzecz zapłaty” na słowa „dokonania na ich rzecz zapłaty wymagalnego wynagrodzenia”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 55:

Czy Zamawiający w §52 Umowy do dotychczasowej treści doda zdanie o następującej treści: „Okres rękojmie w odniesieniu do Etapu I, o którym mowa w §35 ust. 1 Umowy, rozpoczyna się od dnia jego odbioru”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje warunki określone w materiałach przetargowych.

Zapytanie 56:

Czy Zamawiający w §53 ust. 2 Umowy zmieni słowa „w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie” na słowa „w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie uwzględniającym możliwości techniczne ich usunięcia, jednak nie krótszym niż 14 dni”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 57:

Czy Zamawiający w §56 Umowy zmieni słowa „w terminie 14 dni” na słowa „w terminie 14 dni (o ile dłuższy termin nie będzie niezbędny ze względu na możliwości techniczne ich usunięcia)”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 58:

Czy Zamawiający w §56 Umowy zmieni słowa „niemniej jednak w dniu zgłoszenia wady lub usterki” na słowa „niemniej jednak w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wady lub usterki, o ile będzie to niezbędne”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 59:

Czy Zamawiający w §59 Umowy zmieni słowa „10% wynagrodzenia” na słowa „5%wynagrodzenia”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 60:

Czy Zamawiający w §60 ust. 1 pkt a), b), f), k) Umowy zmieni słowa „0,05% wynagrodzenia” na słowa „0,01%wynagrodzenia”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 61:

Czy Zamawiający w §60 ust. 1 pkt c), e), g), j) Umowy zmieni słowa „0,1% wynagrodzenia” na słowa „0,01% wynagrodzenia”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 62:

Czy Zamawiający w §60 ust. 1 pkt h) Umowy zmieni słowa „ 1 000,00 zł” na słowa „500,00 zł”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 63:

Czy Zamawiający w §60 ust. 1 pkt k) Umowy zmieni słowa „licząc od następnego dnia po zgłoszeniu wady / usterki” na słowa „licząc od następnego dnia po upływie terminu przewidzianego na jego dostarczenie”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 64:

Czy Zamawiający nada dla §60 ust. 3 Umowy następującą treść: „Całkowita łączna wartość kar umownych możliwych do naliczenia na podstawie niniejszej Umowy nie może przewyższyć 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §41 ust. 1”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 65:

Czy Zamawiający w §61 Umowy zmieni słowa „Zamawiający upoważniony jest „ na słowa „każda ze Stron upoważniona jest”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 66:

Czy Zamawiający w §66 ust. 1 pkt 3) Umowy zmieni słowa „14 kolejnych dni” na słowa „5 kolejnych dni”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 67:

Czy Zamawiający w §66 ust. 2 pkt 2 ppkt i) Umowy zmieni słowa „zmniejszeniem kosztów realizacji zadania” na słowa „zmniejszeniem kosztów realizacji zadania lub zmniejszeniem kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 68:

Czy Zamawiający w §66 ust. 3 pkt 3) Umowy usunie słowa „które nie wykraczają poza zakres przedmiotu Umowy, a”? Uzasadniając powyższą zmianę Wykonawca wskazuje, że roboty dodatkowe w praktyce mogą być robotami wykraczającymi poza zakres przedmiotu Umowy, więc ta zmiana pozwoli uniknąć wątpliwości interpretacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 69:

Czy Zamawiający w §67 ust. 5 Umowy zmieni słowa „w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie” na słowa „w terminie wynikającym z Umowy”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 70:

Czy Zamawiający usunie §68 ust. 1 pkt 12) Umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 71:

Czy Zamawiający w §68 ust. 2 pkt 2) Umowy zmieni słowa „180 dni” na słowa „60 dnia”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 72:

Czy Zamawiający doda w §68 ust. 5 Umowy o następującej treści: „Oświadczenie o treści odstąpieniu od Umowy sporządzane będzie na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać będzie uzasadnienie prawne i faktyczne tego odstąpienia”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 73:

Czy Zamawiający doda §69 ust. 7 Umowy o następującej treści: „W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcy przysługuje prawo do wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, a także wynagrodzenie za zakupione i zamówione na potrzeby wykonywania przedmiotu Umowy materiały, urządzenia i wyposażenie”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 74:

Czy Zamawiający z SIWZ usunie zapis: „Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego, jeśli na zawarcie umowy nie wyrazi zgody Rada Nadzorcza lub Walne Zgromadzenie Spółki”? Uzasadniając powyższy wiosek Wykonawca wskazuje, że Zamawiający musi działać ściśle wg przepisów PZP. Przepisy PZP nie dają Zamawiającemu prawnej możliwości do odstąpienia od zawarcia umowy na warunkach z prawidłowo złożonej oferty i wybranej oferty, a w szczególności podstawą do takich działań nie może być brak zgody Rady Nadzorczej lub Walnego Zgromadzenia na zawarcie umowy. Przepisy PZP wskazują konkretne sytuacje, gdy Zamawiający może odstąpić od umowy na realizację zadania inwestycyjnego (np. art. 145 ust. 1 Pzp) czy unieważnić postępowanie przetargowe (zgodnie z art. 93 Pzp). Wykonawca zwraca uwagę, że to Zamawiający organizuje, przygotowuje i przeprowadza postępowanie przetargowe, w tym m.in. przygotowuje wzór umowy, który zostanie zastosowany do ewentualnego zawarcia umowy. W takim przypadku, jeżeli Zamawiający potrzebuje do zawarcia umowy uchwały Rady Nadzorczej lub Walnego Zgromadzenia Spółki, to takie uchwały powinien uzyskać przed wszczęciem i przeprowadzeniem postępowania przetargowego, a nie uzależniać od uzyskania takich uchwał zawarcia umowy z Wykonawcą, którego oferta jest najkorzystniejsza. Takie działanie Zamawiającego nie jest zgodne z PZP i naraża Zamawiającego na potencjalne roszczenia odszkodowawcze wykonawcy, którego oferta jest najkorzystniejsza, a także na postępowanie w przedmiocie zobowiązania do zawarcia umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 75:

Czy Zamawiający z SIWZ, z opisu kryteriów, którymi będzie kierował się przy wyborze i ocenie ofert, usunie zapisy wskazujące, że jednym z kryteriów jest „zatrudnienie osoby niepełnosprawnej – 10%” (wraz z zapisami dot. oceny tego kryterium), lub przynajmniej zmodyfikuje zasady oceny tego kryterium w ten sposób, że celem jego spełnienia możliwe będzie zatrudnienie co najmniej jednej osoby niepełnosprawnej – w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy), posiadającej co najmniej lekki stopień niepełnosprawności w wymiarze pełnego wymiaru pracy z minimum 4 miesięcznym stażem pracy również na stanowiskach niezwiązanych z bezpośrednim wykonaniem czynności związanych z realizacją robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia? Uzasadniając powyższy wniosek Wykonawca wskazuje, że kryterium zatrudnienia osoby niepełnosprawnej zaproponowane przez Zamawiającego, a w szczególności sposób jego oceny nie jest zgodny z obowiązującymi przepisami. Zamawiający w ten sposób faworyzuje bowiem wykonawców zatrudniających osoby niepełnosprawne na konkretnych stanowiskach. Jednocześnie w ten sposób Zamawiający pogarsza w postępowaniu przetargowym sytuację wykonawców, którzy potencjalnie zatrudniają nawet więcej osób niepełnosprawnych tylko dlatego, że zatrudniają te osoby na stanowiskach innych niż wskazane przez Zamawiającego w kryteriach oceny ofert. Niezależnie od powyższego Wykonawca zwraca uwagę, że oczekiwanie przez Zamawiającego zatrudnienia osób niepełnosprawnych wyłącznie na stanowiskach związanych z realizacją robót budowlanych, takich jak pracownik budowlany / murarz / tynkarz / dekarz / posadzkarz w praktyce oznacza oczekiwanie przez Zamawiającego, aby osoby niepełnosprawne wykonywały konkretne prace budowlane, tj. prace związane z występowaniem konkretnych ryzyk na budowie i tym samym narażające wskazane osoby niepełnosprawne na ryzyka związane z pracą na budowie.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 76:

§11.1 10) – prosimy o doprecyzowanie, iż w danym zakresie Inwestor wymaga jednego szkolenia.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 77:

§11.1 11) – prosimy o doprecyzowanie co Inwestor ma na myśli w tym punkcie, o jakich protokołach pisze i opiniach.

Odpowiedź:

Wszystkie niezbędne dokumenty a w szczególności protokoły, opinie, sprawozdania, próby itp. od instytucji potwierdzających prawidłowość wykonania robót oraz prawidłowość zamontowanych urządzeń.

Zapytanie 78:

§11.1 16) – prosimy o rozpisanie i doszczegółowienie jakiej dokumentacji pisze Inwestor. GW nie może odpowiadać za przygotowanie dokumentacji do umowy, której nie zna i nie ma danych. Prosimy o doszczegółowienie oczekiwań Inwestora.

Odpowiedź:

Przedmiotem zamówienia jest współfinansowane jest współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 7.3 Infrastruktura zdrowotna i społeczna. Pełen zakres informacji znajduje się na stronie <http://www.2014-2020.rpo-swietokrzyskie.pl/index.php>

Zapytanie 79:

§12.1 1) – ogłoszony przetarg jest w trybie „Buduj z powierzonej dokumentacji” a wymieniony paragraf odwołuje się do zamówień projektuj i buduj. Opisany zakres w umowie nie obejmuje prac projektowych. Inwestor próbuje przenieść odpowiedzialność za projekt na Wykonawcę wnosimy o wykreślenie zapisu. Za dokumentację i jej uzgodnienia odpowiedzialny jest Projektant a nie Wykonawca. Zamawiający zlecił projekt Projektantowi i za niego zapłacił a Wykonawca nie posiada praw autorskich do wnoszenia zmian lub doprojektowania.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada kompletną, uzgodnioną dokumentację projektową na zadania objęte postępowaniem przetargowym wraz ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę. Przedmiot zamówienia został określony z zachowaniem pełnej staranności i rzetelności. Zapis §12 ust. 1 pkt 1 dotyczy ewentualnych rozwiązań opracowanych przez Wykonawcę – co jednoznacznie zostało opisane w w/w paragrafie. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu §12 ust. 1 pkt 1.

Zapytanie 80:

§12. 1 3) Czy należy rozumieć, iż Inwestor nie uzgodnił projektu z Konserwatorem?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada uzgodnioną dokumentację projektową przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach. W przypadku wprowadzonych przez Wykonawcę zmian w dokumentacji na wykonywane zadanie, będzie ciążył taki obowiązek.

Zapytanie 81:

§12.7) Prosimy o określenie czasu, iż w przeciągu 7 dni od przekazanych Kart zatwierdzenia materiału, wyposażenia.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 82:

§33 prosimy o określenie, jaki czas Inspektor nadzoru ma na akceptację.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis zawarty w umowie.

Zapytanie 83:

§37 wnosimy o usunięcie zapisu jest on niegodny z Prawem budowlanym, gdzie jest określona procedura wstrzymania robót i odpowiedzialności oraz uprawnienia Inspektora w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis zawarty w umowie.

Zapytanie 84:

§38. 1 prosimy o doprecyzowanie, iż w ciągu 3 dni Inspektor dokona odbioru. Ma to bezpośredni wpływ na termin oddania i realizacji inwestycji w terminie.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis zawarty w umowie.

Zapytanie 85:

§49.2 Wnosimy o zmianę zgodną z zapisem z warunkami Wykonawca a Zamawiający, iż za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis zawarty w umowie.

Zapytanie 86:

§56 i 58 wnosimy o dostosowania zapisu do realnych i możliwych działań i zmian „w dniu zgłoszenia” na „w przeciągu 7 dni roboczych” oraz prosimy o dookreślenie nie jakie urządzenia ma Inwestor na myśli? Zwracamy uwagę, iż jest to oczekiwanie nie możliwe biorąc pod uwagę zgłoszenie o godz. 23 nie jest to świadczenie możliwe (dostarczenie urządzeń w godz.). Zwracamy też uwagę, że przy realizacji obiektów takich jak SOR, Bloki Operacyjne nikt nie stosuje takich zapisów.

Odpowiedź

Wzór umowy w §56 otrzymuje brzmienie: „W ramach rękojmi Wykonawca na własny koszt i ryzyko wymieni, naprawi, uzupełni przedmiot zamówienia tak, aby był on zgodny z wymogami zawartymi w Umowie, normami, przepisami prawa, sztuką budowlaną jak również, żeby spełniały one wymagane standardy funkcjonowania i niezawodności. Wykonawca zobowiązany będzie usunąć wszelkie wady lub usterki w terminie 14 dni od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego. W przypadku braku usunięcia wad lub usterek w ww. terminie, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w terminie Zamawiającemu urządzenie zastępcze. Ponadto z uwagi na specyfikę obiektu objętego zamówieniem, Wykonawca po powzięciu informacji o wadzie lub usterce niżej wymienionych urządzeń, zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek lub dostarczenie urządzeń zastępczych w terminach:

- aparat do znieczulenia ogólnego dla dorosłych i dzieci – 1 szt. – 48h,
- centralna stacja monitorowania z systemem telemetrycznym – 1 szt. – 48h,
- defibrylator rozbudowany – 1 szt. – 24h,
- defibrylator prosty – 1 szt. – 24h,
- aparat USG stacjonarny – 2 szt. – 48h,
- kolumna przyłóżkowa – 3 szt. – 48h,

na okres naprawy zgłoszonej wady / usterki, bądź wymiany urządzenia”.

§58 pozostaje bez zmian

Zapytanie 87:

§65 wnosimy o dodanie „udokumentowanie szkody i straty”.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie.

Zapytanie 88:

Zgodnie z rys. D3 detal gzymsu nad IV piętrzem, należy wykonać pocięcie i obłożenie gzymsu, wełna tynkiem oraz blachą. Czy należy wycenić? (brak w przedmiarze).

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wykonanie gzymsu wg rysunku z detalem D3. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 89:

Po zweryfikowaniu rysunków są dwa warianty piętra 4, dokładnie chodzi o dwa warianty wentylacji w sali nadzoru kardiologii) (rys. 67 i rys. 37). Proszę o informację od inwestora, który wariant jest poprawny. Prosimy o dostarczenie prawidłowego przedmiaru w tym zakresie.

Odpowiedź

W zakresie wentylacji i klimatyzacji aktualne są rysunki numerem rewizji „B” od IS-PW-1_2-301-B do IS-PW-1_2-307-B. aktualny rzut 4 piętra tj. IS-PW-1_2-306-B. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 90:

Wydane pozwolenie na budowę powołuje się na decyzję ŚWKZ nr WUOZ.5134.49.3.2017.A., której brak w materiałach przetargowych. Wnosimy o opublikowanie decyzji ŚWKZ.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza decyzję.

Zapytanie 91:

Zamawiający wymaga zamontowania rolet okiennych. Proszę określić w których oknach, czy rolety mają być z napędem ręcznym łańcuszkowym czy elektryczne, w kasecie czy bez kasety, oraz jaki rodzaj tkaniny należy zastosować, zwykłą czy zmywalną?

Odpowiedź:

We wszystkich oknach należy uwzględnić rolety ręczne w kasecie z tkanina zmywalną.

Zapytanie 92:

Okna PCV w opisie widnieje zapis: okna w kolorze białym natomiast na zestawieniu jest opisany kolor biały kolor biały ral7040. Proszę podać czy okna mają być:

- białe obustronne;
- czy obustronnie wg ral 7040;
- czy obustronne wg ral 7040 a wewnątrz biały?

Odpowiedź:

Okna w kolorze białym wewnątrz oraz RAL 7040 na zewnątrz.

Zapytanie 93:

Proszę o informację z jakiego materiału i jakiej grubości ma być wykonana izolacja cieplna pionowej części attyk na stropodachu D-01 od strony dachu i pod blendą od strony zewnętrznej w ilości 2 x 91,56m².

Odpowiedź:

Izolacja attyk przy stropodachu z wełny mineralnej grubości ok. 10 cm od strony wewnętrznej dachu. Od strony zewnętrznej grubości takiej jak ściana, zadaszeniu balkonów grubości 5cm.

Zapytanie 94:

Wnosimy o potwierdzenie, że należy wykonać poniższy zakres prac ujęty w projekcie (brak w przedmiarze):

- wykonanie wywinięcia z 2x papy termozgrzewalnej na attykę w ilości -150,22m²,
- montaż wpustów dachowych w ilości – 6 szt.,
- wykonanie przelewów awaryjnych w ilości 3 szt.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza konieczność uwzględnienia prac zawartych w projekcie. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 95:

W załączonym przedmiarze instalacji sanitarnych (PR_instalacja wod-kan_bud nr 2) zamieszczony został dział „3Instalacja wodociągowa – tranzyty do budynków poza zakresem”. Prosimy o wyjaśnienie czy zakres podlega postępowaniu przetargowemu i należy go wycenić?

Odpowiedź:

Zakres ten podlega postępowaniu przetargowemu. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 96:

W załączonych przedmiarach instalacji centralnego ogrzewania brakuje pozycji dotyczących rur przyłączanych do grzejników – prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wskazane w zapytaniu pozycje. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 97:

Prosimy o podanie parametrów doboru zaworów mieszających do natrysków oraz zaworów mieszających do umywalek i zlewozmywaków (instalacja wod-kan). Brak zaworów wrysowanych w dokumentację techniczną.

Odpowiedź:

Parametry zaworów mieszających do natrysków, umywalek i zlewozmywaków opisane są w opisie technicznym branży instalacje sanitarne.

Zapytanie 98:

Prosimy o wyjaśnienie czy w związku z zastosowaniem zaworów mieszających na instalacji wody przed przyborami sanitarnymi tj. natryskami, umywalkami, zlewozmywakami należy stosować baterie (zawory) na wodę zmieszana. Czy do tych przyborów będzie tylko dostarczana woda zmieszana czy może ciepła o obniżonej temperaturze i woda zimna. W zależności od rozwiązania można przyjąć zawory lub baterie czerpalne.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową.

Zapytanie 99:

Prosimy o zamieszczenie parametrów doboru basenu ze stali nierdzewnej do mycia przyrządów.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową oraz podanym wyposażeniem.

Zapytanie 100:

Prosimy o zamieszczenie szczegółowego zestawienia elementów podciśnieniowego odwodnienia dachu.

Odpowiedź:

Zestawienie elementów podciśnieniowego odwodnienia dachu Zamawiający zamieszcza na stronie jako uzupełnienie.

Zapytanie 101:

Po czyjej stronie jest dostawa i montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych? Czy Zamawiający wyposaży budynki? Jeżeli nie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru i podanie rozwiązania materiałowego pochwyty.

Odpowiedź:

Dostawa i demontaż uchwytów oraz siedzisk dla osób niepełnosprawnych w zakresie wykonawcy, ilość i rodzaj zgodna z dokumentacją rysunkową. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 102:

Czy w zakresie przedmiotu zamówienia są do wykonania roboty związane z zagospodarowaniem terenu? Jeśli tak to prosimy o wyszczególnienie tych prac i elementów małej architektury, które należy ująć w ofercie. Nadmieniamy, że Zamawiający udostępnił projekt PZT natomiast nie znaleźliśmy przedmiarów robót w tym zakresie. W projekcie tym pojawiają się zapisy: „Wymiana nawierzchnia w obrębie budynku 1 i 2”, „Zakres istniejących nawierzchni utwardzonych w większości pozostaje bez zmian. Przewiduje się ich ewentualną wymianę

przy budynkach wchodzących w zakres inwestycji”.

Odpowiedź:

Zakres zgodny z dokumentacją projektową. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 103:

Prosimy o potwierdzenie, że terminem zakończenia realizacji Umowy w Etapie I i II jest dzień zakończenia robót budowlanych, a wyposażenie ruchome nie może być dostarczone w terminie późniejszym.

Odpowiedź:

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy określa §35 projektu umowy. Etapy zakończenia i zgłoszenia do odbioru winny posiadać kompletne wyposażenia przewidzianego zamówienia.

Zapytanie 104:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami SIWZ uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy z SIWZ.

Zapytanie 105:

W par 11 umowy występuje zapis „wykonanie dokumentacji formalno – prawnej wynikającej z umowy o dofinansowanie tj. m.in. niezbędnych dokumentów wystawionych na zlecenie Zamawiającego, wg ustalonego z Zamawiającym wzoru”. Prosimy o precyzyjne określenie rodzajów, formy i ilości tego typu dokumentów w celu ujęcia w ofercie kosztów ich przygotowania.

Odpowiedź:

Przedmiotowe zamówienie jest współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 7.3 Infrastruktura zdrowotna i społeczna. Pełen zakres informacji znajduje się na stronie: <http://www.2014-2020.rpo-swietokrzyskie.pl/index.php>

Zapytanie 106:

W par 12 umowy występuje zapis „W celu wykonania swoich obowiązków Wykonawca zapewni swoim staraniem na swój koszt, w szczególności: sporządzenie i uzgodnienie z Projektantem, Konserwatorem Zabytków oraz Zamawiającym wszelkiej Dokumentacji projektowej, która nie była dostarczona przez Zamawiającego, a której wykonanie, według Wykonawcy, jest niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu Umowy, przez co rozumie się w szczególności możliwość jego eksploatacji zgodnie z przeznaczeniem”. Prosimy o wyjaśnienie tego zapisu gdyż wykonawcy biorący udział w przetargu nie mają wiedzy ani możliwości czasowych do znalezienia wszystkich braków i błędów dokumentacji projektowej. Opis przedmiotu zamówienia wskazuje że inwestycja ma być zrealizowana na podstawie udostępnionej dokumentacji w tym projektowej. Każdy rysunek z dokumentacji projektowej zawiera informacje o projektancie, sprawdzającym i opracowującym więc skąd powstają wątpliwości, że dokumentacja jest niekompletna?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada kompletną, uzgodnioną dokumentację projektową na zadania objęte postępowaniem przetargowym wraz ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę. Przedmiot zamówienia został określony z zachowaniem pełnej staranności i rzetelności. Zapis §12 ust. 1 pkt 1 dotyczy ewentualnych rozwiązań opracowanych przez Wykonawcę – co jednoznacznie zostało opisane w/w paragrafie.

Zapytanie 107:

Prosimy o wyjaśnienie zakresu prac dotyczącego montażu nowych wind nr 1, 2 i 3. Zgodnie z dokumentacją projektową w szybach windowych gdzie należy zamontować nowe urządzenia istnieją już windy. Czy istniejące windy zdemontuje Zamawiający czy Wykonawca? Jeśli Wykonawca to prosimy o uzupełnienie danych o istniejących windach.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową i SIWZ.

Zapytanie 108:

Czy zdemontowane istniejące windy należy przekazać Zamawiającemu?

Odpowiedź:

Demontaż istniejących wind wraz z osprzętem w zakresie Wykonawcy. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 109:

W jakiej odległości od placu budowy znajduje się miejsce w którym należy złożyć materiały i urządzenia z demontażu?

Odpowiedź:

Miejsce, w którym należy złożyć materiały z demontażu zlokalizowane jest ok. 2km od placu budowy.

Zapytanie 110:

Prosimy o wyjaśnienie który budynek to Willa Zielona i na czym polega zagrożenie w zapewnieniu podczas prowadzenia prac ciągłości dostawy mediów niezbędnych do funkcjonowania tego budynku? Czy w ofercie należy przewidzieć konieczność użycia tymczasowych źródeł energii elektrycznej, ciepłej, gazowej i innych?

Odpowiedź:

Willa Zielona zlokalizowana jest na działce nr 412 obręb 9 w Busku – Zdroju. Zagrożenie polega na możliwości przerwy w dostawie mediów tj.: wody zimnej, ciepłej oraz c.o. Ocena konieczności użycia tymczasowych źródeł energii elektrycznej, ciepłej i innych leży po stronie Wykonawcy.

Zapytanie 111:

Prosimy o wyjaśnienie zakresu prac rozbiórkowych:

- a) Czy wszystkie istniejące posadzki należy usunąć wraz z warstwami podkładowymi i izolacyjnymi?
- b) Jaką grubość mają istniejące warstwy posadzkowe przeznaczone do rozbiórki?
- c) Czy istniejące wyprawy tynkarskie należy skuć czy zachować?
- d) Czy są elementy budynków zawierające materiały niebezpieczne np.: azbest?
- e) Czy wszystkie okna i drzwi podlegają wymianie na nowe? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje dotyczące demontażu istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej
- f) Czy zdemontowane okna i drzwi pozostają własnością Zamawiającego?
- g) Czy na obiektach występują sufity podwieszane które należy zdemontować? Jeśli tak to prosimy o podanie ich lokalizacji i ilości, ponieważ robót nie zawierają takich pozycji
- h) Czy istniejące balustrady należy zdemontować? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje dotyczące tego zakresu
- i) Czy Zamawiający ma świadomość, że wykonanie jedynie przecierki i malowania istniejących tynków nie zlikwiduje ich odchyłek pionowości i prostolinijności?
- j) Prosimy o przekazanie opisu prac rozbiórkowych i demontażowych

Odpowiedź:

Zakres prac należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 112:

Prosimy o wyjaśnienie czy określenie „Płyta niepalna HPL wzór „dąb milano” (r20095mo) firmy np. pfeiderer” oznacza drewnopodobną pokrytą laminatem HPL?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem na rysunkach A-PW-1_2-040 do A-PW-1_2-045

Zapytanie 113:

Czy projekty instalacji zostały tak opracowane, że umożliwiają samodzielne funkcjonowanie budynku nr 1 (etap I) podczas remontu i nadbudowy budynku nr 2 (etap II).

Odpowiedź:

Projekt instalacji przewiduje samodzielne funkcjonowanie budynku nr 1 podczas remontu i nadbudowy budynku nr 2.

Zapytanie 114:

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie balustrad wewnętrznych na klatkach schodowych z materiałów analogicznych do ba. Zewnętrznych (rury fi 50 i fi 20 mm w układzie pion., stal nierdzewna), zmianę wnoszącą brakiem możliwości wykonania ocynku i malowania proszkowego na elementach połączeń bal. Biegów schodowych.

Odpowiedź:

Zgodnie dokumentacją projektową.

Zapytanie 115:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu wózka do przewozu zwłok, dopuści Wózek z pokrywą do przewozu zwłok – 1 szt. (zestaw transportowy składający się z wózka, tacy i pokrywy) wykonany w całości ze stali nierdzewnej – kwasoodpornej o wymiarach: długość -220cm, szerokość – 70cm, wymiary tacy – długość 195cm wraz z uchwytemi, szerokość: 64 cm, wgłębienie 1,5cm, wysokość położenia od wymaganych, które mogą być uznane za równorzędne.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 116:

Czy Zamawiający w rozumieniu Kozetka lekarska z leżem dwusegmentowym – 11 szt., dopuści kozetkę z regulowanym ręcznie za pomocą mechanizmu zapadkowego zagłówkiem: 0 -55° ze stelażem stalowym, lakierowanym proszkowo na biało o długości: 2000mm, głębokości 700mm, wysokości 650mm oraz długości zagłówka wynoszącą 450mm? Parametry te nieznacznie różnią się od wymaganych, które mogą być uznane za równoważne.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 117:

Odprowadzenie wody z zadaszania szklanego od str. Pd., swobodny wypływ z projektowanych rynien, czy uwzględnić odprowadzenie rurami spust. – brak w projekcie.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową.

Zapytanie 118:

Czy nadproża stalowe mają być osiatkowane i otynkowane czy zabezpieczone farbą ognioochronną. W opisie PW T03 są dwa zapisy mówiące o osiatkowaniu i tynkowaniu oraz o zabezpieczeniu farbą ognioochronną. Co przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 119:

Czy Zamawiający w rozumieniu Łóżko szpitalne regulowane elektryczne – 5 szt. dopuści łóżko o konstrukcji pantografowej, przystosowane do wykonywania prześwietleń rentgenowskich i wyposażone w wagę elektryczną zintegrowaną z leżem, umożliwiającą kontrolę masy ciała pacjenta. Długość całkowita łóżka: 220cm, szerokość: 99cm, wysokość: 51-81cm. Zdejmowane szczyty łóżka wykonane z wysokiej jakości tworzywa ABS. Bariereki dzielone, wykonane z tworzywa ABS zabezpieczające pacjenta na całej długości, opuszczane poniżej poziomu leża, zintegrowane z panelem sterowania przeznaczonym dla pacjenta. Dwie opcje elektrycznej regulacji łóżka od strony nóg. Regulacja elektryczna segmentu pleców, nóg, wysokości, przechyłów bocznych, pozycji Trendelenburga i anty –Trendelenburga, pozycji krzesła kardiologicznego. Elektryczna i ręczna funkcja CPR – ułożenia leża w pozycji do resuscytacji krążeniowo – oddechowej. Opcjonalna funkcja przedłużania leża. Leże przeziernie dla promieni rentgenowskich. Zintegrowany z łóżkiem system pomiaru masy ciała pacjenta (waga elektryczna). Oświetlenie nocne wbudowane od spodu w ramę łóżka. 4 duże podwójne koła blokowane centralnie. Blokada kierunku jazdy. Akumulator awaryjny, który zapewnia sterowanie funkcjami łóżka w sytuacji braku zasilania. Regulacja segmentów oparcia pleców 75°. Regulacja segmentu nóg 35°. Regulacja [pozycji TB / ATB 12°. Maksymalna waga pacjenta 230kg. Krążki odbojowe w każdym narożu łóżka chroniące ściany przed uderzeniami i otarciami. Leże łóżka 4 segmentowe z 3 segmentami ruchowymi. Łóżko posiada dźwignię CPR. Wbudowany akumulator, podtrzymujący sterowanie łóżka przy braku zasilania sieciowego. Szczyty łóżka z tworzywa wypełnione kolorową wklejką. Możliwość zabezpieczenia szczytów przed przypadkowym wyjęciem.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 120:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu Szafka przyłóżkowa – 5 szt. w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści szafkę przyłóżkową opisaną poniżej:

Szafka przyłóżkowa wykonana z tworzywa HPL oraz stopu aluminium. Wszystkie drzwiczki, szuflady i blaty wykonane z tworzywa HPL. Szafka wyposażona w: blat górny zabezpieczony z trzech stron relingami z aluminium, szufladę, przestrzeń na rzeczy pacjenta między szufladą, a szafką oraz zamykaną półkę. Cztery cichobieżne koła zabudowane tworzywem, w tym co najmniej dwa blokowane. Wymiary przestrzeni między szufladą a szafką to 20 cm. Wymiary szafki (wysokość x szerokość x głębokość) 800 x 600 x 400mm.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 121:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu Szafka przyłóżkowa – 5 szt. w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści szafkę przyłóżkową opisaną poniżej:

Szafka przyłóżkowa z blatem do karmienia pacjenta. Wymiary zewnętrzne: 46 x 44 x 78cm. Szkielet szafki, boki korpusu oraz podstawa: stal malowana proszkowo; drzwiczki i blat wykonane z tworzywa ABS. Szafka wyposażona w chowane wieszaki na ręcznik umieszczone po bokach szafki. Blat szafki z wyprofilowanymi krawędziami, zabezpieczającymi przed zsuwaniem się przedmiotów. Czoła szuflad z tworzywa ABS. Wysuwany blat do spożywania posiłków z miejscem na kubek. Wewnętrzna półka o regulowanej wysokości.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 122:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu Pneumatyczny materac przeciwodleżynowy – 5 szt. w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści:

Materac rurowy, zbudowany z komór, które wypełniają się powietrzem w systemie co trzecia (1:3) o maksymalnym obciążeniu roboczym wynoszącym 140kg służący do leczenia odleżyn do III stopnia (według standardów organizacji European Pressure Ulcer Advisory Panel zajmującej się standardami leczenia i profilaktyki odleżyn). Rozmiar materaca: 200cm x 12cm. Zasilanie 220 – 240V. Prędkość napełniania 6 l/min. Zakres regulacji ciśnienia 50 – 110mmHg. Cykle napełniania 6 min. Funkcja trybu statycznego, załączana odpowiednim przyciskiem. Komory materaca wyposażone w mikrootwory do wentylacji skóry pacjenta. Oddzielna dioda sygnalizująca niskie ciśnienie w materacu oraz dioda sygnalizująca prawidłowe ciśnienie. Materac wyposażony w zawór CPR oraz wbudowany filtr powietrza. Zasilacz pneumatyczny – z możliwością zawieszania na ramie łóżka. Pompa z możliwością regulacji ciśnienia na podstawie wagi pacjenta. Pompa przystosowana do pracy 24 godziny na dobę. Węże łączące materac z pompą mocowane za pomocą szybkozłączek. Pokrowiec zapinany na zamek błyskawiczny z oznaczeniem głowy i nóg w formie rysunku.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 123:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu Ssak elektryczny na wózku – 2 szt. w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści:

Ssak elektryczny na wózku, wyposażony w cztery kółka, dwa z blokadą. Konstrukcja oparta na kompresorze bezolejowym. Wyposażony w dwie butle wielokrotnego użycia o pojemności 4l. Możliwość włączenia i wyłączenia ssaka zarówno z panelu jak i włącznika nożnego. Szybkość zasysania 32 l/min.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 124:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu Wózek do przewożenia pacjentów – 2 szt. w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści:

Wózek oparty na dwóch kolumnach przeznaczony do transportu pacjenta. Konstrukcja wykonana z profili stalowych, pokrytych lakierem proszkowym. Regulowana wysokość leża. 600 – 900mm. Leże czterosegmentowe, wykonane z tworzywa HPL. Segmenty przezierne dla promieniu RTG. Regulowany kąt nachylenia segmentu pleców sprężyną gazową w zakresie min. 0⁰ – 70⁰. Dodatkowa mechaniczna regulacja segmentu nóg w zakresie min. 0⁰ – 20⁰. Pozycja TB / ATB +12⁰ i -12⁰ sterowane nożnie za pomocą pompy hydraulicznej. Wymiary wózka: długość 2080mm, szerokość: 750mm, wymiar kół 150mm. Centralna blokada kół, z blokadą kierunkową. Dodatkowe piąte koło ułatwiające manewrowanie. Bariery zwalniane przy pomocy jednej ręki, składane. Profilowane i zamknięte uchwyty do prowadzeni wózka na całej jego szerokości usytuowane zarówno od głowy jak i nóg pacjenta. Podstawa osłonięta płytą tworzywową. Wyprofilowane miejsce na osobiste rzeczy pacjenta w podstawie wózka. Wózek wyposażony w materac dostosowany do wymiarów leża. Leże z metalowymi ogranicznikami materaca. Krążki odbojowe w narożnikach wózka.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 125:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu Łóżko szpitalne regulowane elektryczne – 52 szt. w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści łóżko o parametrach lepszych lub równych opisanych poniżej:

Łóżko szpitalne, regulowane elektrycznie za pomocą pilota przewodowego. Leże wypełnione perforowanymi stalowymi panelami lakierowanymi proszkowo. Szczyty łóżka wykonane z tworzywa ABS. Podstawa łóżka pozbawiona kabli oraz układów sterujących, dzięki czemu jest bardzo łatwa w utrzymaniu czystości. Podstawa łóżka pantografowa, gwarantująca stabilność leża. Wymiary łóżka: długość 217cm, szerokość całkowita: 97 cm, wysokość regulowana elektrycznie 40 – 70cm. Bezpieczne obciążenie robocze wynoszące 250kg. leże łóżka czterosegmentowe z czego trzy segmenty ruchome. Regulacje: segment oparcia pleców: 70⁰, segment uda: 0 – 40⁰, przechyły Tb / aTb: 12 stopni, regulacja wysokości: 400 – 700mm. Łóżko sterowane przewodnym pilotem.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 126:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu Wózka hotelowego do transportu czystej i brudnej bielizny w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści wózek o parametrach lepszych lub równych opisanych poniżej:

Wózek wykonany z wysokiej jakości tworzywa sztucznego, ułatwiającego szybką dezynfekcję po rozładowaniu prania i bielizny. Dzięki niewielkiej masie i zwrotnym kołom gwarantuje stabilną jazdę i bezpieczną pracę na oddziale. Posiada dwa zdejmowane kosze z workami na pranie, haki na dodatkowe worki, wyjmowane półki wewnątrz wózka. Wysokość: 107cm, długość: 188cm, głębokość: 51cm.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 127:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu szafki bez blatu roboczego, w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści szafkę o parametrach lepszych lub równych opisanych poniżej:

Szafka wykonana z tworzywa HPL oraz stopu aluminium. Wszystkie drzwiczki, szuflady i blaty wykonane z tworzywa HPL. Szafka wyposażona w: blat górny zabezpieczony z trzech stron relingami z aluminium, szufladę, przestrzeń na rzeczy pacjenta między szufladą, a szafką oraz zamykaną półkę. Cztery cichobieżne koła zabudowane tworzywem, w tym dwa blokowane. Wymiary przestrzeni pomiędzy szufladą a szafką to 20cm. Wymiary szafki (wysokość x szerokość x głębokość) 800 x 600 x 400mm.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 128:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu szafki z blatem, w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści szafkę o parametrach lepszych lub równych opisanych poniżej:

Szafka przyłóżkowa z blatem bocznym, szafka wykonana z tworzywa HPL oraz stopu aluminium, wszystkie drzwiczki, szuflady i blaty wykonane z tworzywa HPL, szafka wyposażona w: blat górny zabezpieczony z trzech stron relingami z aluminium, blat boczny, szufladę, przestrzeń na rzeczy pacjenta między szufladą, a szafką oraz zamykaną półkę. Wysuwany blat roboczy z uchwytem nie wystającym poza obrys blatu, ułatwiającym wyciąganie. Uchwyt blatu bocznego w postaci wyciętego i profilowanego otworu w tworzywie HPL. Mechanizm blatu bocznego wyposażony w rączkę służącą do regulacji jego wysokości. Mechanizm regulacji blatu bocznego oparty na bezawaryjnej konstrukcji dwóch wsuwanych prowadnic. Samodomykająca się szuflada z uchwytem aluminiowym. Uchwyt do prowadzenia szafki w blacie bocznym w postaci wyciętego ergonomicznego owalu lub prostokąta. Cztery cichobieżne koła zabudowane tworzywem, w tym co najmniej dwa zablokowane. Wymiary przestrzeni pomiędzy szufladą a szafką 20cm. Wymiary szafki (wysokość x szerokość x głębokość) 800 x 600 x 400mm. Wymiary blatu bocznego 300 x 450mm. Regulacja wysokości blatu bocznego min. W zakresie 75 – 100cm.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 129:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu wózka do transportu bielizny z dwoma koszami i półkami w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści wózek o parametrach lepszych lub równych opisanych poniżej:

Wózek wykonany z wysokiej jakości tworzywa sztucznego, ułatwiającego szybką dezynfekcję po rozładowaniu prania i bielizny. Dzięki niewielkiej masie i zwrotnym kołom gwarantuje stabilną jazdę i bezpieczną pracę na oddziale. Posiada zdejmowany kosz z workiem na pranie, haki na dodatkowe worki, wyjmowane półki wewnątrz wózka.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 130:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu wózka reanimacyjnego, w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści wózek o parametrach lepszych lub równych opisanych poniżej:

Konstrukcja wózka z anodowanego wytłaczanego aluminium. Wózek o wymiarach: 780 x 600 x 1050mm. Części boczne i tył wózka wykonane z tworzywa sztucznego o wysokiej trwałości. Błat wykonany z tworzywa ABS o wysokiej trwałości z podniesionymi z trzech stron o 50mm brzegami i niskim frontowym brzegiem. Uniesione trzy brzegi blatu stanowiące zintegrowane, ergonomiczne uchwyty do prowadzenia wózka. Błat roboczy na wysokości 1030mm. Układ jezdny wyposażony w cztery obrotowe koła o średnicy 150mm, w tym 2 z hamulcami. Podstawa wózka na wzmocnionej ramie metalowej – wózek o ładowności 300kg. Dół wózka zabezpieczony wykonany z tworzywa ABS. Wózek wyposażony w 5 szuflady: 2 szuflady o wysokości 80mm, 2 szuflady o wysokości 160mm, 1 szuflada o wysokości 240mm. Szuflady wysuwane na teleskopowych prowadnicach kulkowych, o profilu kwadratowym z centralnym zamkiem. Szuflady z całkowitym wysuwem, samo domykające się, wyjmowane bez użycia narzędzi. Szuflady z ergonomicznymi uchwytami na całej długości szuflady, z miejscem na umieszczenie opisu zawartości. Możliwość oznaczenia kolorem uchwytów szuflad. Obciążenie pojedynczej szuflady 45kg. Deska do RKO umieszczona pod blatem wózka. Talerz na defibrylator obracany o 360 stopni. Półka pomocnicza z ABS wysuwana z pod blatu roboczego. Dwie uchylne o 30°, transparentne półki boczne. Miejsce na ssak z boku wózka.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 131:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu podnośnika elektrycznego pacjenta, w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści podnośnik o parametrach lepszych lub równych opisanych poniżej:

Elektromechaniczny podnośnik pacjenta. Podnośnik wykonany z wysokiej klasy jakości stali, malowany proszkowo. Podnośnik o maksymalnym udźwigu 180kg. Ogumowane cichobieżne koła w tym 2 z blokadą jazdy oraz rozszerzana podstawa zapewniają pełną stabilność i bezpieczeństwo korzystającego. Podnoszenie i opuszczanie za pomocą przewodowego pilota. Czteropunktowy wieszak do mocowania kosza transportowego z możliwością regulacji. Możliwość podjechania pod łóżko o małym prześwicie. Minimalna wysokość od podłoża: 60mm. W razie awarii możliwość opuszczania ręcznego przy pomocy klucza. Możliwość

manewrowania na małej przestrzeni. Akumulator pozwalający na wykonanie co najmniej kilkudziesięciu cykli podnoszenia i opuszczania bez konieczności ładowania baterii. Promień skrętu: 140cm. Bezpieczne obciążenie robocze 180kg. Długość całkowita podnośnika 112cm. Szerokość całkowita 63 – 112,5cm. Podnoszenie w zakresie 100-200cm. Na wyposażeniu podnośnika: nosidło transportowe z zagłówkiem wykonane z szybkoschnącego materiału przepuszczającego wodę.

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 132:

Czy Zamawiający w rozumieniu opisu pompy strzykawkowej w ramach zwiększenia konkurencyjności ofert dopuści podnośnik o parametrach lepszych lub równych opisanych poniżej:

Pompa automatycznie rozpoznaje rozmiar strzykawek. Wyposażona jest w baterię umożliwiającą nieprzerwaną pracę przez 6 godzin. Kontrola Bolusa 3 poziomy wykrywania okluzji. Automatyczne zmniejszenie uwalniania dawki po okluzji. Alarmy dźwiękowe i świetlne. Usuwanie limitów. Zasilanie z sieci i akumulatora. Obliczanie dostarczanej dawki leku. Interfejs pozwalający na komunikację z PC. Strzykawki: 10, 20, 30, 50ml. Czas pracy w akumulatorze: od 4 do 12 godzin w zależności od szybkości dozowania. Szybkość dozowania: 0,1 – 1500 ml/h. pompa wyposażona w funkcję automatycznej kalibracji strzykawek, pozwalająca na pracę ze strzykawkami wszystkich producentów. Zamawiający wymaga zamontowania rolet okiennych. Proszę określić w których oknach, czy rolety mają być z napędem ręcznym łańcuszkowym czy elektryczne, w kasecie czy bez kasety, oraz jaki rodzaj tkaniny należy zastosować, zwykłą czy zmywalną?

Odpowiedź:

Stosownie do zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w §3 ust. 5 oraz Dodatku Nr 6_8 Wyposażenie w brzmieniu „w poniższym zestawieniu zostały opisane minimalne parametry wyposażenia. Dostarczone wyposażenie ma posiadać równoważne parametry, bądź lepsze”. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w dokumentacji przetargowej.

Zapytanie 133:

Proszę o sprecyzowanie niejednoznacznego zapisu w projekcie wykonawczym: *Okna wyposażone w rolety przeciwsłoneczne – rolety metalowe – Pisces np. Faber lub równoważne*. Czy jako osłony okienne wewnętrzne planowane są rolety tekstylne w kasecie aluminiowej, czy żaluzje aluminiowe.

Odpowiedź:

We wszystkich oknach należy uwzględnić rolety ręczne w kasecie z tkaniną zmywalną.

Zapytanie 134:

Proszę o wskazanie z jakich profili należy wykonać okna wg zestawienia PW-1_2-023? SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWALNYCH str. 116 mówi, że okna mają być aluminiowe.

2.1 Okna zewnętrzne

Okna zewnętrzne wykonane będą z profili systemowych aluminiowych. Okna szklone będą szybami ze szkła termoizolacyjnego zespolonego, bezbarwnego, bezpiecznego.

Okna w współczynniku przenikania ciepła $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okucia rozwieralno – uchylne z mikrowentylacją, okna otwierane z poziomu posadzki. Profile malowane proszkowo.

Okna wyposażone w rolety przeciwsłoneczne – rolety metalowe – Pisces np. Faber lub równoważne.

natomiast w OPISIE TECHNICZNYM str. 25 opisano okna jako PCV w kolorze białym:

3.8.1 Okna zewnętrzne

Okna zewnętrzne wykonane będą z profili systemowych PVC w kolorze białym. Okna szklone będą szybami ze szkła termoizolacyjnego zespolonego, bezpiecznego.

Okna w współczynniku przenikania ciepła $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okucia rozwieralno – uchylne z mikrowentylacją, okna otwierane z poziomu posadzki.

W łazienkach zaprojektowano okna z wypełnieniem szkłem nieprzeziernym.

Odpowiedź:

Okna należy wykonać zgodnie z zestawieniem A-PW-1_2-023

Zapytanie 135:

Okna PCV w opisie widnieje zapis: okna w kolorze białym natomiast na zestawieniu jest opisany kolor biały oraz ral 7040. Proszę podać czy okna mają być:

- białe obustronnie,
- czy obustronnie wg ral 7040,
- czy na zewnątrz ral 7040 a wewnątrz biały?

Odpowiedź:

Okna w kolorze białym wewnątrz oraz RAL 7040 na zewnątrz.

Zapytanie 136:

Proszę o informację z jakiego materiału i jakiej grubości ma być wykonana izolacja cieplna pionowej części attyk na stropodachu D-01 od strony dachu i pod blendą od strony zewnętrznej w ilości $2 \times 91,56 \text{ m}^2$.

Odpowiedź:

Izolacja attyk przy stropodachu z wełny mineralnej grubości ok. 10 cm. Od strony wewnętrznej dachu. Od strony zewnętrznej grubości takiej jak ściana, przy zadaszeniu balkonów o grubości 5cm.

Zapytanie 137:

Wnosimy o potwierdzenie, że należy wykonać poniższy zakres prac ujęty w projekcie (brak w przedmiarze):

- wykonanie wywinięcia z 2xpapy termozgrzewalnej na attykę w ilości – $150,22 \text{ m}^2$,
- montaż wpustów dachowych w ilości – 6 szt.,
- wykonanie przelewów awaryjnych w ilości 3 szt..

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza konieczność wykonania prac. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 138:

W załączonym przedmiarze instalacji sanitarnych (PR_instalacja wod –kan-bud nr 2) zamieszczony został dział „3 instalacja wodociągowa – tranzyty do budynków poza zakresem”. Prosimy o wyjaśnienie czy zakres ten podlega postępowaniu przetargowemu i należy go wyceniać?

Odpowiedź:

Zakres ten podlega postępowaniu przetargowemu. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 139:

W załączonych przedmiarach instalacji centralnego ogrzewania brakuje pozycji dotyczących rur przyłączanych do grzejników – prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić w wycenie. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez

Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 140:

Prosimy o podanie parametrów doboru zaworów mieszających do natrysków oraz zaworów mieszających do umywalek i zlewozmywaków (instalacja wod-kan). Brak zaworów wrysowanych w dokumentację techniczną.

Odpowiedź:

Parametry zaworów mieszających do natrysków, umywalek i zlewozmywaków opisane są w opisie branży instalacje sanitarne.

Zapytanie 141:

Prosimy o wyjaśnienie czy w związku z zastosowaniem zaworów mieszających na instalacji wody przed przyborami sanitarnymi tj. natryskami, umywalkami, zlewozmywakami należy stosować baterie (zawory) na wodę zmieszana. Czy do tych przyborów będzie tylko dostarczana woda zmieszana czy może woda ciepła o obniżonej temperaturze i woda zimna. W zależności od rozwiązania można przyjąć zawory lub baterie czerpalne.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową.

Zapytanie 142:

Prosimy o zamieszczenie parametrów doboru basenu ze stali nierdzewnej do mycia przyrządów.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową oraz podanym wyposażeniem.

Zapytanie 143:

Prosimy o zamieszczenie szczegółowego zestawienia elementów podciśnieniowego odwodnienia dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza zestawienie elementów podciśnieniowego odwodnienia dachu.

Zapytanie 144:

Po czyjej stronie jest dostawa i montaż uchwytów i siedzisk osób niepełnosprawnych? Czy Zamawiający wyposaży budynek? Jeżeli nie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru i podanie rozwiązania materiałowego pochwyty.

Odpowiedź:

Dostawa i montaż uchwytów oraz siedzisk dla osób niepełnosprawnych w zakresie wykonawcy, ilość i rodzaj zgodna z dokumentacją projektową. Zgodnie z §12 pkt 5 i §19 pkt 4 SIWZ udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie rolę pomocniczą.

Zapytanie 145:

W nawiązaniu do udzielonej odpowiedzi na zapytania nr 5 cz. III wnosimy o ponowne przeanalizowanie warunków gwarancyjnych i zmiany zapisów umownych.

- Inwestor wymaga zgodnie z par. 35 pkt. 1) umowy, że chce przejąć obiekt – etap I – bud. od 31.07.2020r.
- Inwestor wymaga zgodnie z par. 11 ust. 1 pkt. 15 od Wykonawcy uzyskania przekazania do użytkownika Etapu I inwestycji.
- Inwestor wymaga zgodnie z par. 52 umowy aby Wykonawca udzielił rękojmi (dopiero) od 30.04.2021r.

Zgodnie z tymi zapisami w okresie od 31.07.2020 do 30.04.2021 chce użytkować obiekt i urządzenia, na które Wykonawca nie udzielił jeszcze rękojmi.

Wszystkie te zapisy umowne są w sprzeczności ze sobą i nierealne do wykonania, ponieważ Wykonawca po zakończeniu całej Inwestycji nie udzieli rękojmi 60 m-cy na urządzenia, które



były używane już przez 9 m-cy bez żadnego nadzoru.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zapisów wzoru umowy i formularza ofertowego.

Zgodnie z dyspozycją z art. 38 ust.1a ustawy Prawo zamówień publicznych zapytania, przesłane Zamawiającemu po dniu 26 listopada 2019 roku, Zamawiający pozostawi a bez rozpoznania.

PREZES ZARZĄDU

Wojciech Lubawski

