

Znak: T.231.2.2020/PT/II

ZAPROSZENIE

„Uzdrowisko Busko-Zdrój” S.A. w Busku - Zdroju zaprasza do złożenia oferty na wykonanie usługi rocznego i półrocznego przeglądu technicznego obiektów należących do Spółki.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

„Uzdrowisko BUSKO-ZDRÓJ” S.A
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1
28-100 Busko-Zdrój

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania rocznego przeglądu technicznego obiektów należących do Spółki wykazanych w załączniku nr. 1 z wyłączeniem Sanatorium „Marconi” i budynku magazynowego na Bazie Wełecz dla których należy wykonać przegląd półroczny. Przeglądu należy dokonać zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane. Inwestor informuje, że na rok 2020 posiada zawarte umowy na wykonanie:

- 1). Przeprowadzenie przeglądów stanu technicznego i drożności kanałów spalinowych i wentylacyjnych w obiektach:
 - kotłownie i punkty żywienia – wykazane w załączniku nr. 2
- 2). Przeprowadzenie okresowych przeglądów wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach hotelowych, sanitarnych i zabiegowych w obiektach wykazanych w załączniku nr. 3.
- 3). Wykonanie przeglądów i prób szczelności urządzeń i wewnętrznych instalacji gazowych w obiektach wykazanych w załączniku nr. 4

W związku z powyższym oferent/ wykonawca zobowiązany będzie do współpracy z wykonawcami którym zostały zlecone usługi wymienione w pkt. 1-3 i złożenia Zamawiającemu kompletnych, podpisanych we wszystkich branżach protokołów z okresowej kontroli obiektów budowlanych.

Wykonawca zobowiązany będzie do składania comiesięcznych raportów o zaawansowaniu prac i dostarczeniu inwestorowi kompletnych protokołów dla obiektów na których zakończono przeglądy w okresie sprawozdawczym.

III. Termin wykonania usługi:

1. Budynek o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m² do dnia 20.11.2020r.
 - 1). Sanatorium „Marconi”
 - 2). Budynek magazynowy Baza Wełecz
2. Pozostałe budynki do dnia 15.12.2020r.

IV. Sposób przygotowania oferty

Oferta winna zawierać standardowe zapisy oferujące wykonanie usługi, termin wykonania, całkowitą cenę wykonania usługi (netto i brutto), termin płatności faktury.

Do oferty należy załączyć wycenę usługi dla poszczególnych obiektów zgodnie z załączonym formularzem stanowiącym załącznik nr. 5

Poza tym w ofercie należy zamieścić :

- informację o wielkości zmniejszenia ceny oferty z tytułu zawartych przez inwestora umów o których mowa w pkt. II.p.pkt 1,2,3,
- informację o osobach które przeprowadzą kontrolę obiektów w poszczególnych branżach i ich uprawnieniach budowlanych i innych wymaganych prawem
- w przypadku osób fizycznych informacje o współpracy branżowej z inną osobą i podziale kosztów za usługę

W takim przypadku winny być złożone dwie oferty wskazujące na współpracę w poszczególnych branżach

V. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach opatrzone napisem „Oferta na wykonanie przeglądów technicznych obiektów budowlanych” w sekretariacie Spółki lub przesać na adres: „Uzdrowisko Busko-Zdrój” S.A

28-100 Busko-Zdrój

ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

Termin składania ofert do dnia 31.08.20206. do godz. 12⁰⁰

VI. Opis kryterium oceny ofert

1. Kryterium , którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie: **cena -100 %**
2. Sposób oceny ofert
 - ilość punktów dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \%$$

gdzie:

C - ilość punktów badanej oferty

C_{min} - cena minimalna spośród wszystkich ofert

C_{bad} - cena badanej oferty

VII. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający może nie rozstrzygnąć postępowania , jeżeli cena oferty uznanej za najkorzystniejszą , przewyższy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. Zamawiający nie rozstrzygnie postępowania w przypadku złożenia tylko jednej oferty.
3. Zamawiający zastrzega możliwość rozdzielenia zlecenia usługi więcej niż jednemu oferentowi poprzez wyłączenie poszczególnych obiektów.
4. Zamawiający zastrzega , że może zrezygnować z udzielenia zamówienia bez podania przyczyn.

PREZES ZARZADU
Wojciech Lubawski